

# 利辛县人民政府文件

利政土征〔2024〕13号

## 利辛县 2024 年第 2 批次 村镇建设用地农用地转用預告

依照《中华人民共和国土地管理法》第二条和第四十四条、《中华人民共和国土地管理法实施条例》第二十五条规定，因公共利益需要，拟启动利辛县 2024 年第 2 批次村镇建设用地（农转用）工作。现将有关事项公告如下：

### 一、拟转用土地的位置及权属、面积

地块一位置范围：该地块位于王人镇王人社区，东邻王人社区耕地，南邻居民点，西邻水泥路，北邻居民点（具体位置以规划设计红线为准）。土地面积 0.2169 公顷（合 3.25 亩），其权属、地类和面积以现状土地调查确认情况为准。

涉及的农村集体经济组织：王人镇王人社区。

地块二位置范围：该地块位于城关镇城东村，东邻居民点，南邻居民点，西邻空闲地，北邻空闲地（具体位置以规划设计

红线为准)。土地面积 0.0204 公顷 (合 0.31 亩), 其权属、地类和面积以现状土地调查确认情况为准。

涉及的农村集体经济组织: 城关镇城东村。

地块三位置范围: 该地块位于城关镇董集社区, 东邻空地, 南邻空地, 西邻空地, 北邻空地 (具体位置以规划设计红线为准)。土地面积 0.0139 公顷 (合 0.21 亩), 其权属、地类和面积以现状土地调查确认情况为准。

涉及的农村集体经济组织: 城关镇董集社区。

地块四位置范围: 该地块位于孙庙乡富民村, 东邻居民点, 南邻泊油路, 西邻富民村耕地, 北邻富民村耕地 (具体位置以规划设计红线为准)。土地面积 0.0394 公顷 (合 0.59 亩), 其权属、地类和面积以现状土地调查确认情况为准。

涉及的农村集体经济组织: 孙庙乡富民村。

地块五位置范围: 该地块位于旧城镇旧城村, 东邻耕地, 南邻居民点, 西邻水泥路, 北邻居民点 (具体位置以规划设计红线为准)。土地面积 0.0063 公顷 (合 0.09 亩), 其权属、地类和面积以现状土地调查确认情况为准。

涉及的农村集体经济组织: 旧城镇旧城村。

地块六位置范围: 该地块位于新张集乡和谐社区, 东邻安置点, 南邻新张集乡和谐社区耕地, 西邻安置点, 北邻安置点 (具体位置以规划设计红线为准)。土地面积 0.0881 公顷 (合 1.32 亩), 其权属、地类和面积以现状土地调查确认情况为准。

涉及的农村集体经济组织: 新张集乡和谐社区

## **二、拟转用土地目的**

本次拟转用土地用于公益事业与农民建房建设, 符合法律规定的可以转用情形。

### 三、开展土地现状调查

自本公告发布之日起，王人镇、城关镇、孙庙乡、旧城镇、新张集乡人民政府会同县自然资源和规划局将组织实施调查测量工作，根据现场桩线对拟转用土地的权属、地类、面积，以及地上附着物的权属、种类、数量等现状进行调查，请广大村民相互转告、积极配合，并对测量调查数据进行核对和确认。调查期间，请广大村民和被转用范围内的土地所有权人、使用权人积极反馈意见。

### 四、其他事项

自本公告发布之日起，对在拟转用土地范围内抢栽的苗木、抢种的青苗和抢建的建筑物、构筑物，一律不予补偿。

特此公告。



利辛县人民政府办公室

2024年3月20日印发