

# 利辛县人民政府文件

利政土征〔2023〕7号

---

## 利辛县 2022 年第 1 批次 (保障性安居工程)城镇建设 用地征收土地公告

根据《中华人民共和国土地管理法》第四十七条和《中华人民共和国土地管理法实施条例》第三十一条规定，现将利辛县 2022 年第 1 批次（保障性安居工程）城镇建设用地征地工作有关事项公告如下：

### 一、征地批准机关、批准文号、批准时间和批准用途

根据 2023 年 2 月 13 日《关于利辛县 2022 年第 1 批次（保障性安居工程）城镇建设用地的批复》（皖政地毫〔2023〕2 号）精神，利辛县 2022 年第 1 批次（保障性安居工程）城镇建设用地已被批准征收，用途为住宅用地。

### 二、被征收土地的所有权人、位置、地类和面积

该地块位于城关镇朱瓦房社区，东邻朱瓦房社区耕地，南邻朱瓦房社区耕地、沟渠，西邻阳光学府花园小区，北邻尚居新苑安置小区，总占地面积 5.2349 公顷，其中农用地 5.0895 公顷（耕地 4.9699 公顷），建设用地 0.1454 公顷。

### 三、征地补偿标准和农业人员安置途径

对被征地村民采取发放货币及社保方式安置农业人口。土地补偿费和安置补助费按照《安徽省人民政府关于公布全省征地区片综合地价标准的通知》（皖政〔2020〕32 号）规定标准执行。青苗和地上附着物补偿按照《利辛县人民政府关于征收集体土地青苗、房屋及地上附属物补偿标准的通知》（利政秘〔2020〕130 号）规定标准执行。

### 四、办理征地补偿登记的期限、地点

被征收土地所有权人、使用权人应当在公告发布之日起 30 日内，持土地权属证书或其他有效证明，到所在社区、村民委员会办理征地补偿登记。逾期未办理征地补偿登记的，其补偿内容以组织实施征地拆迁部门的调查结果为准。对个别未达成征地补偿安置协议的，县政府将作出征地补偿安置决定，并依法组织实施。

### 五、土地征收争议处理程序

被征地农村集体经济组织、村民或者其他权利人对本次土地征收行为不服的，自公告之日起 60 日内可向安徽省人民政府申请行政复议。

