

利辛县人民政府文件

利政土征〔2023〕35号

利辛县 2023 年第 1 批次（增减挂钩） 村庄建设用地征收土地公告

根据《中华人民共和国土地管理法》第四十七条规定、《中华人民共和国土地管理法实施条例》第三十一条规定，现将利辛县 2023 年第 1 批次（增减挂钩）村庄建设用地征地工作有关事项公告如下：

一、征地批准机关、批准文号、批准时间和批准用途

根据 2023 年 4 月 10 日《关于利辛县 2023 年第 1 批次（增减挂钩）村庄建设用地的批复》（皖政地挂毫〔2023〕16 号）精神，利辛县 2023 年第 1 批次（增减挂钩）村庄建设用地已被批准征收，用途为公共管理与公共服务用地、交通运输用地。

二、被征收土地的所有权人、位置、地类和面积

地块一位于城关镇城南村，东邻城南村耕地，南邻规划友谊大道，西邻城南村耕地，北邻规划高铁路。总土地面积 3.5686 公顷，其中农用地 3.5676 公顷（耕地 2.7636 公顷），建设用地 0.0010 公顷。

地块三位于永兴镇法堂社区，东邻水泥路，南邻水泥路，西邻水泥路，北邻学校。总土地面积 0.3369 公顷，其中农用地 0.3369 公顷。

地块八位于城关镇城南村，属高铁路（青年南路—人民南路）道路建设用地。总土地面积 1.6332 公顷，其中农用地 1.2514 公顷（耕地 0.8696 公顷），建设用地 0.3818 公顷。

地块九位于城关镇苏庄村，属前进路（政通路—仁和路）道路建设用地。总土地面积 1.1003 公顷，其中农用地 1.0702 公顷（耕地 0.9987 公顷），建设用地 0.0301 公顷。

地块十位于城关镇城南村，属青年南路（淝河南路—友谊大道）道路建设用地。总土地面积 4.7413 公顷，其中农用地 4.7413 公顷（耕地 4.5018 公顷）。

三、征地补偿标准和农业人员安置途径

对被征地村民采取发放货币及社保方式安置农业人口。土地补偿费和安置补助费按照《安徽省人民政府关于公布全省征地区片综合地价标准的通知》（皖政〔2020〕32号）规定标准执行。青苗和地上附着物补偿按照《利辛县人民政府关于征收集

体土地青苗、房屋及地上附属物补偿标准的通知》(利政秘[2020]130号)规定标准执行。

四、办理征地补偿登记的期限、地点

被征收土地所有权人、使用权人应当在公告发布之日起30日内,持土地权属证书或其他有效证明,到所在社区、村民委员会办理征地补偿登记。逾期未办理征地补偿登记的,其补偿内容以组织实施征地拆迁部门的调查结果为准。对个别未达成征地补偿安置协议的,县政府将作出征地补偿安置决定,并依法组织实施。

五、土地征收争议处理程序

被征地农村集体经济组织、村民或者其他权利人对本次土地征收行为不服的,自公告之日起60日内可向安徽省人民政府申请行政复议。

特此公告。



利辛县人民政府办公室

2023 年 4 月 24 日印发